

桜台保育園屋上防水工事仕様書

I. 工事概要

1. 工事名称 : 桜台保育園屋上防水工事
2. 工事場所 : 東京都町田市小山田桜台 1-18-18-1
3. 建物概要 : (建物名称) 桜台保育園
(構造) 鉄筋コンクリート造 地上 1 階
(建築面積) 735.11 m² (増築棟を除く)
(床面積) 699.73 m² (増築棟を除く)
4. 工事内容 : 防水補修工事 (切開炙り戻し+増し張り)
(トップコート塗替え)
(シーリング)
5. 施工条件 : 施工日及び施工時間
月～土 (日・祝祭日除く) 8:30～17:00
(但し、登園等の時間帯には材料搬入など控えること)

II. 建築工事改修

1. 石綿含有調査 : ・行う (※含有の場合、施工方法は別途協議)
2. 防水工事 : ・アスファルトゴムコーチンク[®]
立上り・架台類 15×10 程度
・アスファルトガムシール
ドレン廻り補強
・アスファルト防水切開炙り戻し+増し張り
・トップコート塗替え
アスファルト部分 (SP マルチカラー下塗り・上塗り)
ウレタン部分 (OTM フループライマー塗り・SP マルチカラー下塗り・
上塗り)
ゴムシート部分 (プラスチック A 下塗り・上塗り)
・脱気筒増設 (SUS 製)